

TABLE DES MATIÈRES – INHOUDSTAFEL

L'IMMEUBLE DE LA PERSONNE PROTÉGÉE : QUESTIONS CHOISIES <i>François Deguel</i>	1
LA PROTECTION DES PERSONNES ATTEINTES D'UN TROUBLE PSYCHIATRIQUE. LA LOI DU 26 JUIN 1990 RÉVISÉE PAR LA LOI DU 16 MAI 2024 <i>Yves-Henri Leleu</i>	27
DE NIEUWE WET OVER DE BESCHERMING VAN PERSONEN MET EEN PSYCHIATRISCHE AANDOENING: EEN TUSSENTIJDSE EVALUATIE <i>Tom Balthazar</i>	57
RELATIONS DE VOISINAGE : ASPECTS CHOISIS – LES TROUBLES ANORMAUX DE VOISINAGE ET LES SERVITUDES Cinq ans de jurisprudence depuis la réforme... <i>Laura Deru, Noémie Gofflot et Saskia Krzanik</i>	89
VIJF JAAR BURENRELATIES ONDER BOEK 3 BW: KRONIEK VAN RECHTSPRAAK <i>Joke Baeck en Justine De Kesel</i>	163
LA JURISPRUDENCE DE LA COUR DE CASSATION EN MATIÈRE D'ÉVALUATION DU DOMMAGE CORPOREL : UN ÉTAT DES LIEUX APRÈS LES LIVRES 5 ET 6 DU CODE CIVIL ET LE TABLEAU INDICATIF DE 2024 <i>Karen Ronsijn et Françoise Auvray</i>	199
DE IMPACT VAN HET NIEUW STRAFWETBOEK OP HET VERKEERSSTRAFRECHT: EEN (ON)VOORZIENBARE HINDERNIS? <i>Stéphanie De Coensel en Onno Vancoillie</i>	269
LICHAMELIJKE EN GEESTELIJKE GESCHIKTHEID OM EEN MOTORVOERTUIG TE BESTUREN <i>Lieven Wostyn</i>	337
ÉVOLUTIONS RÉCENTES DU DROIT DE LA PREUVE <i>Lorène Ceulemans et Céline Joisten</i>	357
ARTIKEL 8.4 BW IN DE PRAKTIJK: RECHTSPRAAKOVERZICHT EN TOEPASSINGSVRAGEN VOOR VREDE- EN POLITIERECHTERS <i>Wannes Vandenbussche</i>	421

TABLE DES MATIÈRES – INHOUDSTAFEL**L'IMMEUBLE DE LA PERSONNE PROTÉGÉE : QUESTIONS CHOISIES**

A. Dispositions liminaires	3
B. Immeuble	6
B.1. Principes	6
B.2. Location – Résidence	7
B.3. Aliénation	10
1° Principe	10
2° Biens	11
3° Autorisation préalable	12
4° Vente publique	13
5° Exception légale : vente de gré à gré	17
6° Souvenirs, objets personnels, logement et meubles meublants	20
7° Acquisition par l'administrateur	21
8° Aliénation opérée avant la désignation de l'administrateur	21
B.4. Acquisition	22
C. Sanction	23
D. Conclusion	25

LA PROTECTION DES PERSONNES ATTEINTES D'UN TROUBLE PSYCHIATRIQUE. LA LOI DU 26 JUIN 1990 RÉVISÉE PAR LA LOI DU 16 MAI 2024

1. Généralités	29
2. Conditions communes aux différentes mesures de protection	30
A. Trouble psychiatrique	30
B. Péril grave	33
C. Absence d'autre traitement approprié	33
3. Traitement en milieu hospitalier	36
A. Mesure d'observation protectrice	37
B. Traitement volontaire sous conditions	39
C. Procédure commune aux mesures de traitement en milieu hospitalier	42
1. Procédure de droit commun, sans urgence	42
2. Procédure d'urgence	50
3. Prolongation, levée et révision des mesures	52
4. Soins en milieu familial ou en institution	54
5. Conclusion	55

DE NIEUWE WET OVER DE BESCHERMING VAN PERSONEN MET EEN PSYCHIATRISCHE AANDOENING: EEN TUSSENTIJDSE EVALUATIE

Titel I. Inleiding en opzet	59
Titel II. Enkele basiscijfers	60
Titel III. Het uitlokken van de beschermingsmaatregelen	61

Hoofdstuk 1. Algemeen	61
Hoofdstuk 2. De rol van “iedere belanghebbende”	61
Hoofdstuk 3. De behandelende arts als verzoeker of signaalgever	62
Hoofdstuk 4. De onvermijdelijke dominantie van de spoedprocedure	63
Hoofdstuk 5. Moeilijkheden om omstandig geneeskundig verslag te verkrijgen	63
Titel IV. De voorwaarden voor het opleggen van beschermingsmaatregelen	64
Hoofdstuk 1. Algemeen	64
Hoofdstuk 2. De psychiatrische aandoening	65
Hoofdstuk 3. Het gevaar of de bedreiging	67
Hoofdstuk 4. Geen andere geschikte behandeling	68
Afdeling 1. Behoud van het subsidiariteitscriterium	68
Afdeling 2. Vrijwillige behandeling onder voorwaarden	68
Hoofdstuk 5. De behandelbaarheid niet weerhouden als bijkomende voorwaarde	69
Titel V. De maatregelen	70
Hoofdstuk 1. Algemeen	70
Hoofdstuk 2. De klinische evaluatie: geen zelfstandige beschermingsmaatregel, maar een vrijheidsberovende onderzoeksmaatregel	70
Hoofdstuk 3. De beschermende observatiemaatregel	72
Hoofdstuk 4. De vrijwillige behandeling onder voorwaarden	73
Hoofdstuk 5. Geen mogelijkheid tot omzetting van de maatregelen bij de beoordeling van de verlenging	75
Titel VI. De medische toetsing van de voorwaarden	76
Hoofdstuk 1. Algemeen	76
Hoofdstuk 2. Niet langer bezwaar tegen rol van behandelend arts bij medische toetsing van de voorwaarden	77
Hoofdstuk 3. Het omstandig geneeskundig verslag	78
Hoofdstuk 4. Het verschil tussen een advies en een omstandig geneeskundig verslag	80
Hoofdstuk 5. De noodzaak van een onderzoek	82
Hoofdstuk 6. Inzage in het dossier om het omstandig geneeskundig verslag op te stellen	83
Titel VII. De rechterlijke controle	84
Hoofdstuk 1. In de spoedprocedure	84
Hoofdstuk 2. In de gewone procedure en de toetsing van de beslissingen in de spoedprocedure	84
Afdeling 1. Versnelling en deformalisering van de aanvang van de procedure	84
Afdeling 2. Uitstel van de beslissing bij een mogelijke behandeling onder voorwaarden	85
Afdeling 3. Verlenging	86
Afdeling 4. ‘Blijvende saisine’ en uithandengeving	86
Titel VIII. De uitvoering van de beschermingsmaatregelen	87
Hoofdstuk 1. Geen grondslag voor beveiligingsmaatregelen en gedwongen behandeling	87
Hoofdstuk 2. Overbrenging naar een andere instelling	88

RELATIONS DE VOISINAGE : ASPECTS CHOISIS – LES TROUBLES ANORMAUX DE VOISINAGE ET LES SERVITUDES
Cinq ans de jurisprudence depuis la réforme...

Introduction générale	91
Chapitre 1 ^{er} . Les troubles anormaux de voisinage	91
Section 1 ^{re} . Qui ?	92
Sous-section 1 ^{re} . Un voisinage	92
Sous-section 2. Des voisins	92
Section 2. Quoi ?	95
Sous-section 1 ^{re} . Un trouble qui engendre un inconvénient excessif	95
Sous-section 2. Imputabilité du trouble	104
Sous-section 3. La question du risque : prévention des troubles anormaux de voisinage	108
Section 3. Pour (obtenir) quoi ?	109
Section 4. Quand ?	115
Sous-section 1 ^{re} . La prescription libératoire	115
Sous-section 2. Le droit transitoire	119
Chapitre 2. Les servitudes	122
Section 1 ^{re} . Les servitudes du fait de l'homme	125
Sous-section 1 ^{re} . La constitution d'un droit de servitude	125
Sous-section 2. Droits et obligations du fonds servant et du fonds dominant	134
Sous-section 3. Extinction de la servitude	139
Sous-section 4. Question de procédure	142
Section 2. Les servitudes légales d'utilité privée	143
Sous-section 1 ^{re} . Les distances	143
Section 3. L'enclave	152
Sous-section 1 ^{re} . L'état d'enclave	152

VIJF JAAR BURENRELATIES ONDER BOEK 3 BW:
KRONIEK VAN RECHTSPRAAK

Inleiding	165
Hoofdstuk 1. Burenhinder	165
Afdeling 1. Toepassingsvoorwaarden	166
§ 1. Nabuurschap	166
§ 2. Bovenmatige hinder	168
§ 3. Toerekenbaarheid	171
Afdeling 2. Maatregelen tot herstel van het evenwicht	173
Afdeling 3. Procedurele aspecten	175
Afdeling 4. Verjaring	178
Afdeling 5. Toepassing in de tijd	179
Hoofdstuk 2. Grensoverschrijding	182
Afdeling 1. Gerealiseerde grensoverschrijding te kwader trouw	183
Afdeling 2. Weigering toestemming voor een geplande grensoverschrijding	184
Hoofdstuk 3. Erfdienstbaarheden	186
Afdeling 1. Erfdienstbaarheid van overgang door menselijk handelen	187
Afdeling 2. De wettelijke erfdienstbaarheid van uitweg	188
Afdeling 3. Afstanden van beplantingen en overhangende takken	194

LA JURISPRUDENCE DE LA COUR DE CASSATION EN MATIÈRE D'ÉVALUATION DU DOMMAGE CORPOREL : UN ÉTAT DES LIEUX APRÈS LES LIVRES 5 ET 6 DU CODE CIVIL ET LE TABLEAU INDICATIF DE 2024

Introduction	201
Chapitre 1 ^{er} . La jurisprudence de la Cour de cassation relative au Tableau Indicatif	205
Chapitre 2. La jurisprudence de la Cour de cassation relative à la notion de 'dommage' : illustrations en matière de dommage corporel	207
2.1. Le dommage certain	207
2.2. La prédisposition et l'état antérieur de la victime	208
Chapitre 3. La jurisprudence de la Cour de cassation relative aux règles de base de la réparation : illustrations en matière de dommage corporel	212
3.1. La réparation intégrale et l'évaluation du dommage <i>in concreto</i>	212
3.2. La détermination de l'étendue du dommage et l'écoulement du temps	217
3.2.1. Date la plus proche du moment où le dommage est effectivement réparé	217
3.2.2. L'impact des (autres) événements sur l'évaluation du dommage	219
3.2.3. Les prestations et avantages reçus par la victime	222
Chapitre 4. La jurisprudence de la Cour de cassation relative aux modes d'évaluation du dommage : illustrations en matière de dommage corporel	226
Chapitre 5. La jurisprudence de la Cour de cassation relative aux formes de réparation du dommage corporel futur	229
5.1. Rente	232
5.2. Capitalisation	234
5.3. Forfait	245
Chapitre 6. La jurisprudence de la Cour de cassation relative à quelques postes de dommage corporel	245
6.1. Les aides de tiers	246
6.2. L'incapacité personnelle	247
6.3. L'incapacité ménagère	248
6.4. L'incapacité économique	249
6.5. Le dommage subi par les proches en cas de survie de la victime	255
6.6. Les frais funéraires	257
6.7. Le préjudice <i>ex haerede</i>	258
6.8. Le dommage subi par les proches en cas de décès de la victime	260
6.8.1. Le dommage moral	260
6.8.2. Le dommage matériel	262
Chapitre 7. La jurisprudence de la Cour de cassation relative aux intérêts : illustrations en matière de dommage corporel	264
Conclusion	267

DE IMPACT VAN HET NIEUW STRAFWETBOEK OP HET VERKEERSSTRAFRECHT: EEN (ON)VOORZIENBARE HINDERNIS?

Inleiding: geen voorrang verleend aan het verkeersstrafrecht	271
Deel 1. Wijzigingen Wegverkeerswet als gevolg van het Nieuw Strafwetboek	273
1.1. (Gebrek aan) overgangsrecht?	273

1.2. Algemene beginselen Boek I Nieuw Strafwetboek toegepast op de Wegverkeerswet	278
1.2.1. Sleutelbepalingen artikel 100 oud Sw. en artikel 77 NSw.	278
1.2.2. Nieuwigheden Boek I met doorwerking Wegverkeerswet	280
a. Moreel bestanddeel	281
b. Verzwarende bestanddelen versus factoren	287
c. Straffen	288
d. Integratie Probatiwet	292
1.3. Moeizaam ritsen met Boek I?	294
1.3.1. De vele afwijkingen in artikel 27 <i>bis</i> Wegverkeerswet	294
1.3.2. Overige afwijkingen	304
1.4. Stilstaan bij de gewijzigde strafmaten: “behoud van het bestaande recht” is een illusie	305
Deel 2. Verkeersmisdriven uit boek II Nieuw Strafwetboek	315
2.1. Veroorzaken van een integriteitsaantasting in het verkeer (art. 218 NSw.)	315
2.2. Doding in het wegverkeer	318
Deel 3. Diverse wijzigingen aan de Wegverkeerswet	324
3.1. Materieelrechtelijke wijzigingen	325
3.1.1. Opname definitie motorvoertuigen	325
3.1.2. Wijzigingen ten gevolge van de ‘schorsing van het recht tot sturen’	326
3.1.3. Toevoeging ‘ketamine’ aan lijst verboden substanties	327
3.1.4. Uitbreiding regime beginnende bestuurders	327
3.1.5. Uniformisering tijdelijke rijverboden	328
3.2. Procedureelrechtelijke wijzigingen	329
3.2.1. De verzendtermijn met betrekking tot de bijzondere bewijswaarde van het proces-verbaal	329
3.2.2. Verjaring	332
3.2.3. De beroepsprocedure bij immobilisering van een voertuig als beveiligingsmaatregel	334
Conclusie: welke richting gaan we uit?	335

LICHAMELIJKE EN GEESTELIJKE GESCHIKTHEID OMEEN MOTOR-VOERTUIG TE BESTUREN 337

ÉVOLUTIONS RÉCENTES DU DROIT DE LA PREUVE

Introduction	359
I. Degré de preuve	361
A. Principe	361
B. Preuve par vraisemblance	363
II. Charge de la preuve	369
A. Répartition de la charge de la preuve	369
1. Droit des contrats	370
2. Droit de la responsabilité extracontractuelle	381
B. Collaboration des parties à l’administration de la preuve	393
C. Renversement de la charge de la preuve	398
III. L’aveu	402

IV. Les preuves obtenues illicitement	408
A. Bref historique	409
B. Jurisprudence récente	412
Conclusion	419

**ARTIKEL 8.4 BW IN DE PRAKTIJK:
RECHTSPRAAKOVERZICHT EN TOEPASSINGSVRAGEN VOOR VREDE-
EN POLITIERECHTERS**

Inleiding	423
Hoofdstuk 1. Het principe van ‘ <i>actori incumbit probatio</i> ’ (art. 8.4, eerste lid BW)	423
Afdeling 1. Notie	423
Afdeling 2. Toepassingsvragen	424
§ 1. Bewijs van het (niet) voldoen aan een informatieplicht door een profes- sioneel	424
§ 2. Bewijs van huurschade bij afwezigheid van plaatsbeschrijving bij in- trede	427
§ 3. Bewijs door de verschijnende partij bij verstek	428
Hoofdstuk 2. Het bevrijdende verweer (art. 8.4, tweede lid BW)	431
Afdeling 1. Notie	431
Afdeling 2. Toepassingsvragen	433
§ 1. Bewijs van verval en uitsluiting van dekking	433
§ 2. Bewijs van het (niet) bestaan van een rechtvaardigingsgrond bij burger- lijke vorderingen gesteund op een misdrijf	434
Hoofdstuk 3. Medewerking aan de bewijsvoering (art. 8.4, derde lid BW)	437
Afdeling 1. Notie	437
Afdeling 2. Praktijkvragen	440
§ 1. Zorgvuldige bewijsvoering door de partij die bewijslast draagt	440
§ 2. Grenzen aan de medewerkingsplicht	440
Hoofdstuk 4. Theorie van het bewijsrisico	442
Hoofdstuk 5. Omkering van de bewijslast	442
Besluit	445